■ 신종 코로나바이러스 감염증 확산 방지를 위한 방문에약제 및 홈페이지 운영 안내

- 코로나바이러스 감염증 확산 방지를 위한 방문에약제 및 홈페이지 운영 안내

- 코로나바이러스 감염증 확산 방지를 위한 방문에약제 및 홍보관 사진에약 관람을 병행 운영할 예정인.

- 홍보관 방문 시 아리사항을 주수하지 않을 경우 (28)에 제한됨

1) 홍보관 입장 전 및 홍보관 내에서 마스크 착용을 하지 않을 경우

3) 손소득제 바업층 체운계 증정 등 예정일처에 불음하는 경우

4) 기타 진행요원인 안내에 따르지 않는 경우

5) 발일 및 가마 호취 1 공성기원, 인후등 통이 나타나는 경우

- 당첨자 발표 이후 검수 기간 내 당첨자의 홍보관 관람은 개별 안내 예정이며, 공급암장과 산중 코로나19 바이라스 감염 확산 및 정부정책에 따라 엄청될 경우 추후 별도 안내할 예정인.

- 당첨차 자를 서울 사 및 공급개상체결 시 어려면 계약일정에 따라 홍보관 방문점수 및 방문제약 체결을 계획 증이나, 신종 크로나19 바이라스 감염 확산 및 정부정책에 따라 일정 및 방법이 변경될 수 있으며, 변경 시 홈페이지(www.f)도시에 발도 안내할 예정인.

용제이지(www.fic/n) 별도 인내할 예정성.

를 고로나바이더스 '감정을 하실 및 정부정책에 따라 홍보관 관람, 참약 접수, 당하자 서류접수 제출 및 공급계약 체결입정 및 운영 방식이 변경될 수 있으며, 변경될 경우 추후 별도 안내할 예정임.

• 이 주택은 '주택법', '대인건대주위에 관한 특별법', 등 관계 법령에 외가하여 '와타인을 모검하는 장기입반대/간대주택(임대의무기간은 입주지장)가 개시맞부터 10년(임.

• 본 임차인 모집공고의 내용을 숙치한 후 청약신청 및 개약에 응하시기 바리다. 미숙자로 인한 착오 행위 등에 대해서는 참약 신청자 및 제막자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의 바람.

• 본 임차인 모집공고의 내용을 숙치한 후 청약신청 및 개약에 응하시기 바리다. 미숙자로 인한 착오 행위 등에 대해서는 참약 신청자 및 제막자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의 바람.

• 한국부동신원 참약금원에는 참약홍 홈페이지(www.applytomec.ox/) 이용인내 및 기본적인 청약자격 성점을 하고 있으며 고객 성급 관상에서 청약자가 개인의 다양하고 복접한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 적으 인내가 이루어지는 경우가 있습니다. 창약화대 요한 상태 및 기본적인 청약자격 성점을 하고 있으며 고객 성급 관상에서 청약자 개인의 다양하고 복접한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 적으 인내가 이루어지는 경우가 있습니다. 창약화대 상태 전체 보이 있으니 자세한 문의사항은 시문구체를 통해 확인하시나 분이 일반 받는 일이 없도록 유의성이 주시가 비한다.

- 금화 금급되는 주택은 최초 임차인 모집공과일(2022.06.30) 항재 만 19세 이상 대한다로 국적을 가진 제국내가스 외국인, 법인 명의 청약 불가만 청약신청할 수 있음.

- 함화 모임자로 신청 시청약신 신청원 기 주병병병 배계 점통원임 107%로 축전 지역 가주자에게 공급함.

- 당해 주민은 청약동장 기입이부, 주목소유 여부에 관계없이 청약신청이 가능하고 107% 추천제를 착용하여 공급함.

구 분	청약신청	당첨자발표	계약체결		
일 시	07월 05일(화) 09:00~17:30	07월 08일(금) 16:00시 이후	07월 11일(월)~07월 13일(수) (10:00~17:00)		
방 법	인터넷 청약(09:00~17:30) (은행창구 청약 시 은행 영업시간까지)	청약Home 개별조회 (www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회 가능)	홍보관 방문계약		
장 소	• 한국부동산원 청약Home - PC: www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	• 한국부동산원 청약Home - PC: www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	진천 힐데스하임 레이크뷰 홍보관 (충북 음성군 맹동면 원중로 1355)		
· 당해 주택의 청약신청은 인터넷으로 하는 것을 원칙으로 하며, 청약신청 시간은 2022.07.05(화) 09:00 ~ 17:30까지 외에는 불가능하오니, 이점 유의하여야 함					

\* 등해 우락의 참작성장는 난바렛으로 하는 것을 완식으로 하며, 장악산장 사간은 ZAZZU/X5kg 바인 VCIO ~ 17:32에서 외에는 불가증하고는 10 점 유역하다야 함. 한반스 1 않지만 인료감교의 신청되자를 확인하는 후 참약사업형 하지나 반다에 해당 참약사업함에 잡수하지 않아 발생하는 모든 활이의은 모두 신청자 본인의 책임임. • 참안사성 시 유의사항 및 제한사항 등 본인의 자각사업에 대해 신청자 본인이 경접 확인 후 신청하시어 불이익을 당하는 일이 없도록 하여야 되었다. • 전청하는 및 홍료보관 방문교과 실적 등은 은 신청자의 이배를 들기 위한 것으로 상당내용에 대해 모집교로 및 무선 법원을 통해 신청자 본인이 직접 확인하기 바라며, 미확인으로 인한 불이익에 대해 임대사업자에게 이익률

임자인이 25%를 부담함. 당해 주택의 사용검사 이후 임대보증금에 대한 보증서는 1년을 기준으로 보증하며, 재기입 시 보증 회사의 평가기준에 따라 보증금액 및 보증수수료가 증감될 수 있음. 사용검사 이후 주택 감정평가 결과에 따라

■ 「민간임대주택에 관한 특별법」 제42조 및 동법 시행규칙 제14조12 규정에 의거 진천군청 건축디자인과 – 41995호(2022,06,30)로 임대주택공급 신고 필

■ 공급규모: 아파트 지하 2층, 지상 18층 5개동 총 679세대 및 부대복리시설

■ 공급	공급대상 : 장기일반민간임대주택(임대의무기간 10년) (단위 : ㎡, 세대수)											
주택	주택관리번호		주택형		공급면적			기타공용	계약	대지	공급	
구분		모델	(전용면적기준)	약식표기	주거 전용면적	주거 공용면적	소계	(지하주차장 등)	면적	지분	세대수	입주예정
민간 임대	2022950063	01	39,4338	39형	39,4338	16,4000	55,8338	32,3953	88,2291	28,1322	502	2024년 8월
		02	51,3061	51형	51,3061	21,4748	72,7809	42,1486	114,9295	36,6019	177	예정
	한 계										679	
. <b>ZEI</b>	S타그ㅁ 표 LIBHS 버저게라다이의 제고미터(짜)로 표기하여오 (짜로 펴이고 하시죠!느 BH : 짜 ∨ 0.3075 CL느 짜 ∸ 2.3059)											

주목규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(m)로 표기하였음(m를 평으로 환산하는 방법: m × 0.3025 또는 m ÷ 3.3058)
 주가(당원전역은 주)의 용도로만 쓰이는 면적이며, 주거공용면적은 게단, 복도, 공통한관 등 공동주택의 지상증에 있는 공용면적인, 또한, 그 밖의 공용면적은 주거공용면적을 제외한 지하층 등의 공용면적으로, 삼기 제안면적에는 지하주차, 관리사무소, 주만공동선실 기계・전기실 등의 기단 공용면적인 고통되어 있으.
 각 세대별 주가공용면적은 단지 전체의 주가공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분한 것으로 계약상 주거공용면적이 해당 세대 또는 동의 공용부분 실제면적과 말치하는 것은 아니며, 동일한 주택형의 경우라도 해당 세대 주가공용부분은 등 호텔로 향태 및 면적 등에서 다소 차이가 있을 수 있음.
 금회 곰급타는 주택은 전 세대 발크나 확합적으로, 신공대, 충보를 두으로 등 · 호수 배치도, 평면도 등을 확인한 후 청약 신청해야 함.
 세대별 대지기본은 사용검사 시 확장촉원에 따라 면적증점이 있을 수 있음.
 보기로인은 사용검사 시 확장촉원에 따라 면적증점이 있을 수 있음.
 보기로인은 부리 법정에 따른 공부경리 절차, 실촉경리 또는 소수점 이하 단수정리에 따라 계약면적과 동기면적의 차이가 발생할 수 있으며, 이는 임대보공증에 영향을 미치지 않음.
 임각이전에 대한 공부경리 절차, 실촉경리 또는 소수점 이하 단수정리에 따라 계약면적과 동기면적의 차이가 발생할 수 있으며, 이는 임대보공증에 영향을 미치지 않음.
 임각적에 본 기반으로 관련 법명에 따른 공부경리 절차, 실촉경리 또는 소수점 이하 단수정리에 따라 계약면적과 동기면적의 차이가 발생할 수 있으며, 이는 임대보공증에 영향을 미치지 않음.
 임각적에 본 기반는 공장에 따라 변동될 수 있으며, 정확한 입주 사가는 추후 개별 안내할 예정으로 살입주일이 입주에 점임보다 임당겨질 경우 미도래 중도금 및 잔금은 임주 전에 함께 납부하여야 함. 임차인은 이에 동의하며, 향후 이의를 제기할 수 없음.

					-1017			중도금(49%)			잔금(41%
타입	동별 구분	층별 구분	공급 세대수	임대보증금	계약금 (10%)	1회(10%) (2022,10,20)	2호(10%) (2023,01,20)	3호(10%) (2023,05,19)	4회(10%) (2023,09,20)	5호(9%) (2024,01,19)	입주지정인
		1층	14	136,100	13,610	13,610	13,610	13,610	13,610	12,249	55,801
	101동	2층~3층	32	137,500	13,750	13,750	13,750	13,750	13,750	12,375	56,375
	102동	4층~5층	32	138,900	13,890	13,890	13,890	13,890	13,890	12,501	56,949
	103동	6층~13층	128	140,400	14,040	14,040	14,040	14,040	14,040	12,636	57,564
2021		14층 이상	80	141,800	14,180	14,180	14,180	14,180	14,180	12,762	58,138
39형	104동 105동	1층	12	146,000	14,600	14,600	14,600	14,600	14,600	13,140	59,860
		2층~3층	24	147,400	14,740	14,740	14,740	14,740	14,740	13,266	60,434
		4층~5층	24	148,800	14,880	14,880	14,880	14,880	14,880	13,392	61,008
		6층~13층	96	150,200	15,020	15,020	15,020	15,020	15,020	13,518	61,582
		14층 이상	60	151,600	15,160	15,160	15,160	15,160	15,160	13,644	62,156
		1층	5	181,000	18,100	18,100	18,100	18,100	18,100	16,290	74,210
	101동	2층~3층	12	182,800	18,280	18,280	18,280	18,280	18,280	16,452	74,948
	102동	4층~5층	12	184,700	18,470	18,470	18,470	18,470	18,470	16,623	75,727
	103동	6층~13층	48	186,600	18,660	18,660	18,660	18,660	18,660	16,794	76,506
51형		14층 이상	30	188,400	18,840	18,840	18,840	18,840	18,840	16,956	77,244
318		1층	2	194,000	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	17,460	79,540
	1015	2층~3층	8	195,900	19,590	19,590	19,590	19,590	19,590	17,631	80,319
	104동 105동	4층~5층	8	197,700	19,770	19,770	19,770	19,770	19,770	17,793	81,057
	,,,,,	6층~13층	32	199,600	19,960	19,960	19,960	19,960	19,960	17,964	81,836
		14층 이상	20	201,500	20,150	20,150	20,150	20,150	20,150	18,135	82,615

# ※ 임대의무기간(10년) 종료 후 분양전환 시 분양가격 및 방법은 임대사업자가 결정하여 시행하며, 임차인에게 분양전환 우선권을 부여함.

■ 상품 유익사양

- 상기 주택별 암대조건은 충병, 형별 등을 감안하여 임대시업자가 책정한 금액으로 향후 임대시업자에게 이의를 제기할 수 없음.

- 상기 임대조건(임대보충금)은 홈페이지 또는 카탈로그, 인쇄품 등을 통해 보인이 지접 확인하여야 함.

- 상기 임대조건(의대보충금)은 홈페이지 또는 카탈로그, 인쇄품 등을 통해 보인이 지접 확인하여야 함.

- 상기 임대조건(의 기본시설(제공품의) 및 발코니 확장 추가시설도 포함되어 있으나, 임대의무기간(10년) 종료 후 분양가격, 발코니 확장비 등은 임대시업자가 임의 산정하여 결정함.

- 상기 임대조건은 기본 시설(제공품의) 및 발코니 확장 수가시설도 포함되어 있으나, 임대의무기간(10년) 종료 후 분양가격, 발코니 확장비 등은 임대시업자가 임의 산정하여 결정함.

- 상기 임대조건은 최초 개억 시 개안시에 명시된 임주지장기간에 입구한 암자인에 한해시간 작용되며, "민간리대주에에 관한 특별법, 제4조도 제2현에 임대료의 5% 범위에서 주거비 물가지수, 인근지역의 임대료 변동률.

임대주택 세대수 등을 고려하여 대통광량으로 정하는 중액비율을 초과할 수 없으며, 임대료 중액 청구는 임대자계약 또는 약정한 임대료의 중액이 있은 후 1년 이내에는 하지 못하고, 임대료 중액에 때문 임대조건은 변경될 수 인용.

김주자가 아래표의 부담 비율로 분담 납부함, (단, 임차인을 모집하는 날부터 사용검새준공)를 받는 날까지의 보증수수료는 임대사업자가 전액 부담하며 그 이후는 아래의 표와 같이 매년 재산정한 수수료에 대해 임차인이

-0.12	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				
보증기간	임대계약기간				
보증대상	임대보증금 전액 ("민간임대주택에 관한 특별법」 제49조 제3항 각호의 요건을 갖춘 경우는 동법 시행령 제39조의 금액)				
보증수수료율	보증기관의 보증수수료율에 의함				
보증수수료	보증금 × 보증수수료율 × 보증기간(임대사업자가 75% 부담. 임차인이 25% 부담하며, 매년 보증수수료를 재산정함)				
납부방법	월 관리비 납부 시 관리비와 함께 포함하여 납부 또는 별도의 안내문을 통해 청구함				
• 입주지정기간을 결과하여 입주하는 경우에는 거주여부에 관계없이 입주지정기간 중로일 익일부터 관리비 등이 부과됨.					
• 인대사업자가 장래에 주택도시부족과사 또는 주택도시부족과사가 지점하는 자에게 주택거석 사업보지(지사거추몫은 포한하다)를 시탄하는 경우에는 인화이어 모이가 있는 것으로 보					

3 청약 신청자	3 청약 신청자격 및 납부방법							
■ 신청자격 및 유의사항	■ 신청자격 및 유의사항							
구분		L	H 용					
신청 자격	• 최초 임차인 모집공고일(2022,06,30,) 현재	만 19세 이상 대한민국 국적을 가진 재(국내거소	: 외국인 및 법인 청약신청 불가)					
청약신청 유의사항								
■ 청약일정 및 장소								
구 분	청약신청	당첨자발표	계약체결	당첨자선정 및 동 · 호수 결정방법				

07월 11일(월)~07월 13일(수) (10:00~17:00) 일 시 07월 08일(금) 16:00시 이후 (은행창구 청약 시 은행 영업시간까지) 한국부동산원 청약Home ※ 스마트폰앱: 구글플레이스토어, 애플앱스토아에서 "참석흥" 감색 - 스마트폰앱을 이용하여 참약할 경우에는 참약일 성당 기간에 앱을 설치하고 참약 시 사용할 공동인증사를 해당앱으로 미리 저장하시기나 금융인증서 또는 네이버인증서 또는 KB모바일인증사를 발급받으시기 바랍니다. 참석 당일 인증시 설치 문제로 참약이 근확할 경우에는 전수를 이용하여 주시기 바랍니다.

- 청악은 FC 한국부동산원 청약hores 홈페이지(WWX)200h/hores.cox가 스마트폰을 통해 청약가능하며, 청약 전에 주택청약 참가은행국인, 신한, BK기업, 수현, 농현, 우리, SC제일, KEB하나, 대구, 부산, 광주, 제주, 전복, 정남, 따타에서 인터넷병명에 기업하고 공동인증처를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증처, 네이버인증처, KB모바일인증처를 발급받아 주시기 바랍니다. 또한 인터넷병명 기업자는 청약신청금 남부를 위해 1일(1회)이체한도 등을 확인하여 주시기 바랍니다. 경검, 에너에에는 도구요요요. 보일: 회의(제원도 등을 확인하여 주시기 내립니다. FC 및 소미트폰 청업: 한국부동산원 청안나자며 홈페이지(www.apolyhome.co.kr)에서 위 모든 은행의 청약이 가능합니다. - 법인은 인터넷 청약불기하며, 청약 대행은행인 사능합은행 지점 방문을 통한 청약만 가능합니다.

		정작인정 구문	중중인공시(출 중인인공시)	급용건공시(TESKET)	네이미인공지	NDエ마달인공시	
	APT(특별공급/1 · 2년	·위) / 오피스텔 / 도시형생활주택 / (공공지원)민간임대	0	0	0	0	
APT무순위 / 잔여세대 / 취소 후 재공급			0	0	X	X	
	■ 청약신청 안내						
구분 내 용							
	이용안내 • 거래은행 인터넷뱅킹 가입(공동인증서 또는 금융인증서 보유)하신 분으로 거래은행 출금계좌에 청약신청금 이상의 출금 가능한 잔액을 유지하고 있어야 함(이체한도 확인)				체한도 확인)		
	• (이즈TT저초 최근으해 이용T) 하구보도사위 처아나oma						

	■ 청약신청금 납부방법			
※ 청약접수 완료 기준은 17:30으로, 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 완료되지 않을 수 있으니 유의하시기 바랍니다.			과하면 청악신청이 완료되지 않을 수 있으니 유의하시기 바랍니다.	
	이용방법 및 절차 ② 청약 : 인증서 로그인 → 타입 인증서 비밀번호 입력		부동산병 참마tome wspph/none.cok/입속 청악신청 '오피스템/도시형생활주택/만간입대' 청악신청하기 개혁 창악십상시 유의사항 확인 안락처 등(안락주소, 안락체 입력 청악신청내약 확인 및 청악신청금 출금계좌번호, 비밀번호 입력 창악업상산료 산청사약조회 40시도마() 세종업소토(에서 '창약홈' 감색)	
	이용안내	• 거래은행 인터넷뱅킹 가입(공동인공	S서 또는 금융인증서 보유)하신 분으로 거래은행 출금계좌에 청약신청금 이상의 출금 가능한 잔액을 유지하고 있어야 함.(이체한도 확인)	
	1 12		٦ ٥	

	■ 청약신청금 납부방법		
	구 분	청약신청금	내 용
	모든 타입 공통	100,000원 (금일십만원)	- 청양 니청 시 : 청약는00m 홈페이지 및 스마트폰을 통한 인단넷 남부 - 주택청약 참가은행 (국민 시한, BV)업, 수행, 능현, 우리, SC제일, KEB하나, 대구, 부산, 광주, 제주, 전벽, 경남, 씨티)에 입출금 통장 개설 후 청약신청금 이상을 여겨하고 청약에 참가해야 함(인단넷 청약 시 가레은행 제화에서 출금)
	■ 은행창구 접수 시 구비	  서류(NH농협은행 전 지점)	
구분			구 비 사 한

■ 은행칭	■ 은행창구 접수 시 구비서류(NH능첩은행 전 지점)						
구분		구 비 사 항					
	본인 신청 시	• 청약신청서(NH농협은행 지점 창구에 비치) • 청약신청금 • 청약신청금 환불 받을 통장 사본(청약신	청자 명의) • 예금인장 또는 본인 서명				
		•본인 이외에는 모두 대리 신청자(배우자 및 직계 존·비속 포함)로 간주하며 상기 구비사항 외에 다음의 서	류를 추가로 구비하여야 함				
		인감증명 방식	본인서명사실확인 방식				
일반 공 공	제3자 대리신청 시 추가사항 (배우자 포함)	<ul> <li>청약자의 인감동명서 1통(용도: 청약산청 위암용)</li> <li>단. 재외동포 또는 외국인의 경우 달국 관광석이 증명(서명인동서)이나 이에 관한 공정증서</li> <li>청약자의 인감도정재의동물 또는 외국인이 인증된 서명으로 공급산청 위임시는 제출 생략</li> <li>청약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통(산청 접수장소 비치)</li> <li>대리 산청자의 주민등록증(내국인은 어떤 또는 운전반하증도 가능하며, 재외동포는 외국국적동포 국내가소산기중 또는 제강국인용 주민등록증. 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증을 말함)</li> <li>※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능</li> </ul>	- 창약자가 자필 서영한 위임정(본인서명사실확인서' 상의 서명) 1통 - 청약자의 본인서명사실확인서 1통 - 대리 신청자의 주민등록증내극인은 여권 또는 운전면하증도 가능하며, 제의동포는 작구국전동포 국내가소신고증 또는 재외국민용 주민등록증, 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증을 말함) ※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생각 가능				

■ 은행창구 청약접수 시 유의사항

■ 은행장구 장막업수 시 유익사망 - 충로판에서는 청악신청을 할 수 없습니다. - 신청자의 착오로 인하여 참못 점수된 청약 신청본의 당청으로 인한 불이익에 대하여 당사 시업주체 및 은행에서는 책임자지 않습니다. - 한국부동산에에서는 당정자 선정 시 신청자격 및 신청감수에 대한 확인은 하지 않으며, 신청자 기재사항만으로 당청자를 선정하며 사업주체는 계약체결 시 동일인의 중복 당첨을 모두 무효처리하으니 신청 시 착오 없으시길 바라며, 중복 당첨으로 인한 당첨 탈릭에 대하여 어때한 이익도 제기할 수 없습니다. - 생기 제출서류는 최초 암자단모습료고일(2022.06.30) 이후 발행판에 한하며, 인보증장서의 용도란은 공란으로 발급되므로 용도를 본인이 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다. - 생기 제출서류는 최초 암자단모습료고일(2022.06.30) 이후 발행판에 한하며, 인보증장서의 용도란은 공란으로 발급되므로 용도를 본인이 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다. - 생각인처 시 문항에서는 신청자리를 확인감증하게 있고 사업자 기재업일에서항으로 신청을 받으며, 당참자에 한하여 계약체로 시 사업주체에서 주인등록표 등 - 초본 등 관련 서류를 청구하여 신청자격 유무를 대조, 확인 후 되외함 경우에 한하여 계약체질이 가능함을 유의하시기 바랍니다. - 생각단점시고 청약신청금은 당성이약와 관계점(2) 제우금의 일부로 대체되지 않고 전액 환불됩니다. 청약금 천물은 청약신청 시 신청자가 입력한 본인 명의의 계좌로만 입금합니다. (단, 청약 시 제출하신 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 당사가 책임지지 않습니다.)

통해 신청 타입별 동·호수를 무작위로 전신추참하여 당참자를 걸정합니다. 일이 직접 확인하여야 하며, 착오방지를 위하여 전화로는 확인이 불가하며 개별통보는 하지 않습니다

당첨자 발표 일시
<ul> <li>당첨자 확인은 상기 장소에서 본인</li> </ul>
• 주점 : 한국무농산원 선산 주점을 등

	2022년 07월 08일(금) 16:00이후		한국부동산원 창와+ome (www.applyhome.co.kr) ※ 스마트폰앱으로도 가능(구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색)
■ 추첨 방법 및 안내사항		뺭	
	당첨자 선정방법	일반공급 (전국 100%)	- 신청자 전원을 대성으로 전청함. - 본 주택의 청악신청, 입차인 선정 및 동· 호수 배정은 한국부동산원 청약홍(www.appihome.co.kr)을 통해 추참으로 진행됨. ('만간입대주택에 관한 특별법, 제42조 제1항에 의거 만간입대주택의 입차인 자격 및 선정합법 등 공급에 관한 사원은 임대사업자가 정함에 따라 참약자 및 당청자는 이의를 제기할 수 없음) - 1만당 1건 참약을 현적으로 1인당 2건 이상 중복청약 할 경우 청약자격 및 당청사실은 무효처리됨.
도 중 경제비배		거지나내	. 원그님도사인 저사고그그래에 이런 디이면 참야시참지를 대사으로 도. 소스트 묘자이고 중참 경제하

(전투 100)	이 이의를 제기할 수 없음.) - 1인당 1건 청약을 원칙으로 1인당 2건 이상 중복청약 할 경우 청약자격 및 당첨사실은 무효처리됨.		
동 · 호 결정방법	• 한국부동산원 전산프로그램에 의해 타입별 청약신형지를 대상으로 동 · 호수는 무작위로 추첨 결정함.		
■ 청약신청금 환불방법			
구 분	환 불 방 법		
환불대상	· 당첨자 및 낙첨자를 포함하여 신청자 전원		
환불기간	• 당첨자 발표일 익일 은행영업일 이후, 단, 토/일요일 또는 공휴일인 경우 제외		

• 당첨자 발표일 익일 은행영업일에 청약자가 신청 시 신청자가 입력한 본인 명의의 청약신청금 출금계좌로 자동 환불

· 자동 흰불 신청자 : 청약 시 접수은행에 개설된 청약자 본인명의 계관로 자동 흰불을 신청한 자는 당청자 발표일 익일 은행영업일에 자동 흰불됨 · 자동 흰불 미신청자 : 당청자 발표일 익일 은행영업일 이후에 청약 접수은행을 직접 방문하여 흰불받이야 함. 장각 시 번호 산정한 계좌가 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 사업주체가 책임지지 않습니다. 당참자의 청악산청금도 계약금의 일부로 대체되지 않고 일괄 환불되며 환불금액은 직접 확인하시기 바랍니다. (※환불계좌 명의자와 청약자 명의가 동일해야 환불이 가능합니다.) 청악산청금에 대한 환불 시 기간이자는 지금되지 않습니다. 청약 시 환불 신청한 계좌가 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 사업주체가 책임지
 당첨자의 청약신청금도 계약금의 일부로 대체되지 않고 일괄 환불되며 환불금액은 직접

4 계약체결 및 계약금 납부			
■ 당첨자 계약기간 및 장소			
계약체결 기간	계약체결 시간	장 소	계약금 납부
2022년 07월 11일(월) ~ 07월 13일(수)	10:00 ~ 17:00	진천 힐데스하임 레이크뷰 홍보관 (충북 음성군 맹동면 원중로 1355)	보증금 납부계좌에 무통장 입금

· 아래 분양대금 납부계좌 외 계좌입금 또는 현장에서 직원 등에게 현금 납부하는 경우는 분양대금 납부로 인정되지 않으니 유의하시기 바랍니다. · 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 입대차계약서를 작성하지 않을 경우에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.

■ 보증금 및 유상옵션 납부계좌 입금 시 호실과 계약자 성명을 필히 기재 (예 : "101동 1001호" 당첨자 "홍길동" → 1011001홍길동) 광주은행 1107-021-414795

- 코리아스트텍주》(이하 "지금관리 대리사무사"라 한다는 임대보증금 등의 지금관리를 담당하며 (입차인의 중도해지에 의한 환불금 등) "임대인"으로서의 책임을 지지 않는다.
- 임대인의 임차인에 대한 임대됐인대금 총액을 "지금관리 대리사무사"에게 임도하고, 암차인은 이를 위해 임대보증금을 "지금관리 대리사무사"에게 남부하기로 한다.
\* "임차인"이 남부한 임대됐인대금은 토자비, 공사비 등의 지급에 사용될 수 있다.
\* 임차인"의 자금관리 대리사무가"가 본 사업의 자금관리업무를 수행하면도 불구하고 임대됐임대금 반환의무는 "임대인"이 부담함을 확인하며, 향후 임대됐임대금 반환시유가 발생하여 본 사업의 자금관리계좌 잔액이 임대됐임대금 반환의무는 다음한 경우 그 부록부분에 대한 자금조달의무는 "임대인"이 책임으로 이행함을 확인하다.
임대판인 대급반환과 관련하여 "임차인"은 "지금관리 대리사무사"에게 임대판인대급변한 등을 직접한 충구할 수 없고, "임대인"이 모든 책임을 지는 것에 동의한다.
- 코리아스틱에주의 불보관에서는 보증금을 현금으로 수납하지 않는다.
\* 보임자주택의 불보관에서는 보증금을 현금으로 수납하지 않는다.
\* 보임대부족의 불보관에서는 보증금을 현금으로 수납하지 않는다.
\* 보임대부족의 불보관에서는 보증금을 한금으로 수납하지 않는다.
\* 보임대부족의 발보관에도 인대체구에서 미적상 시 당하고 호력이 상실되니 유의하시기 바람.
\* 무용점 임금증은 계약되게 임지를 다는 발목에 남부 이용을 기관하지 않는데 함수으로 말롭되며, 별도의 영수증은 발행되지 않으므로 펼히 보관하시기 바람)
\* 개위금, 중도로, 전금을 인대하는의 발목에 보인 목계를 보고 함부를 가지 않는나 해당되어 있게 개최로 직접 무용점 입금하기가 바람.
\* 중도금, 산금을 기한 내에 남부하지 않는 경우에는 연체료가 부과된, 이 경우 연체들은 한국은행에서 발표하는 예금은행 주택당보대출의 가증평균 금리에 "은행법,에 따른 은행으로서 가계자금 대출시장의 점유율이 참석하면 금과 라면 가산을을 받았다" 입으로에 대하여 기원들 제기할 수 없음.
\*\* 작업 노함에 가산들을 활보하는 이용을 고리하여 결정한.
\*\* 작업 노함에 다른 문제 방생 시 사업주차는 책임되지 않으며, 이미하여 이의를 제기할 수 없음.

본인 이외에는 모두 제3자로 간주하며, 본인 계약 시 기본서류 외 추가서류 - 대리인 신분증, 계약자의 인감증명세용도: 계약 위임용) 1통, 위임장 1통/계약장소 비치, 계약자 인감도장 날인)

※ 상기 제 증명서류는 임차인 모집공고일(2022.05.30)이후 발행탄에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바람. ※ 주민동록표 등본 발급 시 반드시 "본인 전체 주민동록번호" 등이 표기되도록 요청하여 발급 받으시기 바람. ※ 신청 접수된 증명서류에 대해 일체 반환하지 않음. ■ 계약조건 등

입주지정일 금호석유화학(

정확한 납부조건 및 납부일정 등은 홍보관에서 별도 안내 예정이오니, 확인하여 주시기 바람. 설치 모양 또는 위치는 각 주택형별 상이할 수 있습니다.

'돌려 또용 또는 다시는 역 구역등을 경영된 수 자료단다. 자심에 설치되는 슬라이당 도어 옵션은 공간의 활용을 위해 계약자가 자유로이 선택하는 사항으로, 향후 계약자가 임의 설치 시 발생가능한 다양한 문제점(원성회복, 부실시공, 하자 등)을 미연에 예방하고자 당사에서 임의 진행하는 사항으로 계약자의 자유로운 의사로 결정되며, 추후 옵션비용에 대해 당사에 청구 또는 반환요청 등이 불가함에 유의하시기 바랍니다.

### ■ 임차인 대출안내

임대보증금의 보증수무료는 100분의 75는 임대사업자가 부담하고 100분의 25는 일차인이 부담하여야 함. 단. 사용감사 전까지는 임대사업자가 전액 부담함 임대보증금에 대한 보증액의 기입 및 임대보증금의 보증수수료는 "민간임대주택에 관한 특별법 시행령, 제40조에 의거하여 임대사업자가 남부하되, 임대보증금의 보증수수료 중 임차인의 부담분은 관리비 남부고지서에 그

생일대치보호법,에 의거 임차인이 주택의 인도와 주민등록을 마치고 임대차계약서상의 확정일자를 갖춘 경우에는 '주택임대차보호법,상의 일정한 보호를 받게 됨.

\* 마시구 내다 가요.

"만간인다구하여 전략 특별법, 제2조, 제43조, 제1항 및 같은 법 시행정 제34조, 제1항의 규정에 따라 당 아파트의 의무임대기간은 10년으로 임대 개시일로부터 10년이 지나지 않으면 매각할 수 없으나, '민간임대주택에 관한 특별법, 제43조 제2항, 제4항, 제5호, 제5항 및 같은 법 시행정 제34조 제3형에 해당되는 경우에는 임대의무기간 아내에 매각할 수 있음.

\*\* 독료교통부령으로 청하는 바에 따라 시장ㆍ군수 또는 구청장에게 신고한 후 다른 임대사업자에게 매각하는 경우, 이 경우 '민간임대주택에 관한 특별법, 제43조 제2형에 따라 임대주택을 매각하는 매매계약서에는 임대사업자를 매임하는 자가 임대주택을 매각하는 지의 임대사업자를 매각하는 경우 이 경우 '민간임대주택에 관한 특별법, 제43조 제2형에 따라 임대주택을 매각하는 제43조 제4형에 따라 임대주택을 매각하는 경우 이 경우 '민간임대주택에 관한 특별법, 제43조 제2형에 따라 임대주택을 매각하는 지역 임대사업자를 가입하는 등 본명하게 밝혀야 함
\*\*인대사업자가 부도 파산 그 밖의 경제적 시점 등으로 임대를 계속할 수 없는 경우 임대의무기간 중에도 임대사업자가 아닌 자에게 매각할 수 있음.("민간임대주택에 관한 특별법, 제43조 제4형에 따른 하가)

결로발생 예방에 큰 도움이 됨.) 임대의무기간(10년) 종료 후, 분앙가격 및 발코니 확장비 등은 임대사업자가 임의신정하여 결정함.

을 입주에정일 : 2024년 8월 예정정확한 입주일자는 추후 통보황 ) 임우예정일은 사장에 따라 변경될 수 있으며, 정확한 입주일자 및 입주자장기간은 추후 통보황 임우예정일은 사장에 따라 변경될 수 있으며, 정확한 입주일자 및 입주자장기간은 추후 통보황 임우예정일은 소청에 따라 변경될 수 있으며, 공사 중 천재치면, 문화체접 관 6 배기자 못한 사유가 발생할 경우 예정된 교사입정 및 입주 시기 등이 지연될 수 있음. 임리대중금 전금은 입주자장기간 중 실입주일 또는 입주자장기간 만합일까지 납부하여야 하며, 잔금 미납부 시 입주가 불가렴. 삼일주일이 답호 입주어정입보다 지면 또는 입당가점 경우 미드래 중도급과 전금을 실입주임에 함께 납부하여야 하며, 이 경우 선납할인은 적용되지 않음. 임주자장기간이 강과하여 입주하는 경우에는 거주어부에 관계없이 입주자장기간 종표발부터 관리비, 연체로 등이 부과됨.

## 6 유의사항 [반드시 확인하시어 착오 없으시기 바랍니다.]

■ 공급신청, 당첨, 압추, 관리 등
- 주택하고 보시병법을 평향 대신 넓이되시 법정단위인 재료미터(m)로 표기하였으나 신청에 작으 없기 배함.
- 주택하고 보시병법을 평향 대신 넓이되시 법정단위인 재료미터(m)로 표기하였으나 신청에 작으 없기 배함.
- 주택하고 방생님을 평향 대신 넓이되시 법정단위인 재료미터(m)로 표기하였으나 신청에 작으 없기 배함.
- 주택하고 방생님을 평향 대신 넓이되시 법정단위인 자료이 당신 후상하고 당신 등의 만한 부득이한 시유로 반동될 수 있음.
- 세대당 공급만적은 안하기 과장 법장에 따른 공부장인, 소수점 이하 단수정리 등으로 만한 부득이한 시유로 반동될 수 있음.
- 주택은 압력수적으로 대지대분은 압대시합기가 사용감시 전 확성하고 당신 경상에 등기할 여성이다. 근반생활시설(법도)받았시설). 주민공동사설 등의 면적 증감의 경우에도 대지대분의 반동은 없음. 이에 대하여 암차인은 동의하여 이원를 제기할 수 없음.
- 본 아파트의 본 공사 시 서비스만적에 처이가 있을 수 있음.(만격 증강 시 인대기에 영향을 미치지 않음)
- 보수 전보는 전투는 가장 전체 경상 기업 등 있음.(요구의 안전등기는 환영전환 이후 가능함)
- 제약 개념 후보도 서류의 결격 및 부정한 법반으로 개역되었을 경우 양성적으로 개역을 취소할 수 있음.
- 목품주부적 배면 대지대분으로 유무적을 대지대원을 두덕활한 전략인적 방향에 따라 배분하였음.
- 본 주택의 단기 내에 건립되는 공유사성을 및 대지는 공동으로 사용한.
- 일부세대의 경역에는 고점질의 신체으를 위해 공자단원을 주덕원한 전략적 방향에 따라 배분하였음.
- 본 주택의 단기 내에 건립되는 공유사성을 및 대기는 공동으로 사용한.
- 일부세대의 경역에는 고점질의 신체으로 위해 공자단계를 주업원대로도 사업주에 및 시료시에서 임의선정하여, 이는 공사상 수반되는 정당한 사유이므로 이에 대한 이익를 제기할 수 없음.
- 일부세대의 경역에는 고점질의 신체으로 위해 공자단계를 주업원대로 사업주에 및 시료시에서 임의선정하여, 이는 공사상 수반되는 정당한 사유이므로 이에 대한 이익를 제기할 수 없음.
- 경식 임자인대로회의 검색인간입대주역에 관한 특별법 제당으로 의사형성 인수에 경자 모임카를 등에 대하여 대표성을 인정하지 않으며, 본 건데 대하여 추가 요청을 할 수 없음.
- 경식의 전 반드시 시원부가 전경을 발명하시는 기반으로 보장 보급시원에 되었다면 되었다면 대표시에 구한 고급시원에 구한 무건 인데 대하여 추가 요청을 할 수 없음.
- 경식의 전 반드시 시원부가 전경을 발명하시는 기반으로 등이 대한 추가나 변경을 오구할 수 없음.
- 경식의 전 반드시 시원부가 전경을 발명하시는 기반으로 등이 대한 추가나 변경을 오구할 수 없음.
- 전화성당 및 홍보관 방문기 대원 기반으로 가장 수 없음 등에 대한 주시 기반 기반으로 생각하는 인데 대하여 추가 요한 경우 이 대해 당사에 이익을 제기할 수 없음.
- 전화성당 및 홍보관 방문기 대원 인대 전략 경우 전략으로 생각하여 함께 금요한 것임 및 관련 상업 기계 관련 상업 기계 관련 상업 기계 기계 수 없음.
- 전화성당 및 홍보관 방문기 대원 기계 보다를 가는 전략으로 생각하여 이해 금요한 보인 기계 전략을 모인 함께 함께 유럽 시간으로 인함 및 임리에 대표 당시에 이익을 제기할 수 없음.
- 전화성당 및 홍보관 방문기 사업 문자를 가장 보안되었다고 계약 제공하여 위해 고급시험 기계 기계 가장에 가격 기계 기계 가장이 가격 기계 가장이 가격 기계 기계 기계 수 없음.
- 경우 관계 결과 기계 소설 등에 표면 기계 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 사업 가장 기계 기계 기계 수 없음.
- 경우 관계 결과 공제하지 가장 존점계 함께 본 가장이 기계 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 사업 가장이 가격 기계 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 사업 가장이 가격 기계 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 가장이 가격 기계 기계 기계 가장이 가격 기계 기계

시설 운영방식 결정, 운용비용 부담 및 운영의 주체는 관리주체(관리사무소)에서 주관하며 임치인은 이를 따라야 항, (단지 내 근린생활시설 및 보육시설 등 별도 분양 및 임대하는 시설은 임대인 및 임대인으로부터 관리를 부여 받은 자가 운영함) 당해 주택은 교육하이나 인하기와 요청 시 세대별 임대계약 체결 내용과 관련 사항을 제출할 수 있으며 이에 임치인은 동의한 것으로 간주한 양대차계약의 해지 동으로 주택을 명도하는 경우, 임대사업자의 동의 없이 개조하거나 파손한 시설에 대하여는 양자인이 원상탁구 하여야 함. 임대보증금에 대한 보증에 때문 보증수 모임 부터 및 남학에 관련된 지세한 사항은 임대차계약사람 출조하시기 바람. 본 주택의 임대차계약 시점에 따라 항우 대표조인의 차이가 있을 수 있으며, 제작자는 제약 시 현재 조건을 확인하여 계약하였으므로 계약조건 보장 및 번경 등의 요구를 하는 것은 불가함. 임과 시 전금 동의 왕남 및 관리비 선수금의 남부, 이삿짐의 도착, 임주자가 계약자 본인임을 확인한 후 열쇠를 불출하며, 임주지장기간 중요일 이후에 임주하는 경우에는 거주어부에 관계없이 임주지장기간 중요일 부터 과리비 자공연제원과 부과 외몰

르는 가 드러드스에 골프로 가드로 바다 목도와 가라마가 단어나 드라는 모든 가르는 가르는 그를 모든 그를 모든 가르는 것으로 모든 가르는 것으로 모든 가드를 받는 것으로 있는 것으로 있는 것으로 보 입도 가 입주자의 편의 제공을 위하여 공용부터 구가용은 제외) 및 복리사실 중 일부를 입주지정기간 시작일로부터 6개월간(필요에 따라 연장 가능) 입주 지원을 위한 업무사설로 임대사업자 및 시공사가 사용할 수 있으며 이에 내는 사이와 응물 보기 본 가 돼요. 안대자계약 시설을 중 입장 개시인원부터 임대차계약 기간 동안 입주자들의 편익 중단을 위해 공용부분(주거공용 제외) 및 복리사설 중 일부를 하지보수를 위한 업무사설 및 하지보수용 자제보관 장소로 임대사업자가

\* SECHEIC 및 기용보고 5 단체함에 시험된 시간 에에서, 로니브피스크에 참는 모에서의 아메로 즐기 위에 들어 보고 작곡되었으로 클래되었으로 아마를 가 보고 그는 장금도 및 단당을 참고하시아 그룹 최근에서가 미나네. 추후 에에 따른 100를 제기할 수 없는 함께 생임된 광역위치도, 토지인용계절도, 조건도, 단체하도, 조건 및 부대시설 각 주택함별 단위세대 광먼도 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 개략적으로 제작된 것이므로 실제 시공과는 차이가 있을 수 있으며, 4개 및 시성발의 위치에 구모는 축임결과 및 각동, 평가의 결과에 따라 다소. 번경될 수 있음 \* 각종, 홍보물에서 사용된 조감도 및 투시도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작되었으며, 실시공과는 차이가 있을 수 있으니 반드시 홍보관에 비치된 설계도만을 확인하시기 바라며, 홍보물과 상이함에 따른 어떠한 법적이의를

※ 다음과 같은 설계 관련 주요사항을 청약 전에 반드시 확인 및 숙지하기 바라며, 추후 미확인에 따른 이의를 제기할 수 없음.

• 아시크 노드국가 CL 후 아시크도 ''
''공동주택근데회, 제요조 및 동법 시행점 제36조에 의거하여 적용됨

\*하지만 판정은 국물교통부 그시 '공동주택 하지의 조사, 보수비용 산정 및 하지판정기준,이 적용되며 하지의 판정은 사용감사(사용승인)도서를 기준으로 함.

\*하지보수 절차는 '공동주택근데', 제37조에 악기하여 작용됨

\*하지보수 절차는 '공동주택근데' 제36조에 따라 사업주체에 청구할 수 있으며, 하지 발생부위 보수 후 마감처리는 사용승인도서(실내재료마감표)에 따름.

- 홍보관 내 건립세대, 주인공동시설, 카탈로그 및 각종 홍보물에 표현된 디스플레이용품 등은 임대보증금에 포함되지 않으며 난시 보험의 소요. 역세, 우선 관명, 무시 보시시, ఇ남꾸 나시노, 구강 공포이까, 구국에 다. "그를 등은 실제 사공 시 번경될 수 있음.

- 홍보관에 유시 반경될 수 있음.

- 홍보관에 유시트가 건립되지 않는 주택형의 내부 치수 및 마감재의 사양, 각종 가구 및 설비 등은 홍보관에 유시트가 건립되는 주택형과 상이할 수 있으며, 추후 이에 따른 이의를 제기할 수 없음.

- 홍보관에 에 사용된 단위세대 호전가 구 상징 존보 보시 시 조도가 전 및 상기 수 대류 등의 제품 사망, 위치, 제수는 변경될 수 있음.

- 홍보관에 설치된 조정가구, 조정소위치, 대가전력 치단스위치, 관련트 운도조절가, 수건류 등의 제품 사망, 위치, 제수는 변경될 수 있음.

- 홍보관에 설치된 단지도병양 조건 시계 및 사업을 포장 보시 시 조도가 전 및 자재생산업체 부도, 분사 사용 보고 변경되고 있습니다. 또한, 청호의 위치 및 크기는 구조, 안전상의 문제로 일부 수정될 수 있음.

- 홍보관에 설치된 단지도병양 조건 시계 및 사업을 포장 계획은 변경되어 사공될 수 있으며, 명부사설명의 위치는 변경될 수 있음.

- 홍보관에 설치된 단지도병양 조건 시계 및 사업을 포장 계획은 변경되어 사공될 수 있으며, 명부사설명의 위치는 변경될 수 있음.

- 홍보관에 설치된 보조조의, 커트, 소대, 가설당 침대, 책상 등의 이동식가구, 디스플레이 가전, 소돔 등은 세대연출을 위한 것으로 본 평사 제외 품목인.

- 홍보관에 설치된 소프리콜리 해드, 감기기, 유도통의 개수 및 위치는 홍보관용 소병사설로 본 사공 시 각 단위세대 타입별 관계범규에 의거하여 그 설치 위치가 결정될 수 있음.

- 홍보관에 설치된 스프리콜리 하는, 감기기, 유도통의 개수 및 위치는 홍보관용 소병사설로 본 사공 시 각 단위세대 타입별 관계범규에 의거하여 그 설치 위치가 결정될 수 있음.

- 홍보관에 설치를 소병하는 후면 전 세대가 발코나 확합하므로 가문형 세대 별도 선택이 불가명을 안되하기 바라며, 목청호류, 가구류, 바닥제 등 마감자제의 색성, 디자인, 재질 등은 실제 사공 시 홍보관과 디소 상이할 수 있음.

- 또한지 등의 공급되는 주택 전 세대가 발코나 확합하므로 가문형 세대 별도 선택이 불가명을 안되하기 바라며, 목청호류, 가구류, 바닥제 등 마감자제의 색성, 디자인, 재질 등은 실제 사공 시 홍보관과 디소 상이할 수 있음.

시업지 위치는 도로 소음에 직접 노출된 지역으로 소음피해가 있을 수 있으며, 도로 소음 피해와 관련하여 입주자는 사업주체 및 사공사에 대하여 일체의 피해보성을 청구할 수 없음. 초등학생은 현 한천초에 배치 예정이며 중학생은 덕산중에 배치예정인, 학교수용계획은 향후 공동주택 입주시기 및 학생수 등을 감인하여 해당 관청에서 결정하는 사랑이므로 자세한 사항은 관할 교육청 등 해당 관청에 반드시

학교 보다 내부여건

- 살게, 시공관련 작용, 전문 시는 사는 전문 서, 보시 번째 사용증인, 사업계획 반경하는 모든 경험

- 살게, 시공관련 작용, 전문 시문 사용 전문 사용 사망 세시 병소에 사용증인 사업계획 반경하는 모든 경험

- 살게, 시공관련 작용, 전문 시문 사용 전문 시문 사사 번째 사용증인 사업계획 반경하는 모든 경험

- 산지 내 면접 등 및 인전세대, 해당 사업기 인근 고축건물 주변(국기의 산통 등에 의해 각 세대병 충수와 형해 따라 조망권 일조권, 환경권 사생활권이 침해될 수 있으며, 공공장소인 경계공지, 휴게공간, 부대됐다시설, DA
실외기실, 쓰레 기보관소, 자전기보관소, 근원행회실 등의 설치로 조망권, 환경관, 소음(전문, 사생활권 침해 등이 발생할 수 있으니, 필칭 홍보로 또는 현생병원을 통하여 사전에 위치를 확인하시고 제약을 체결하시기 바람.

- 본 이태트 지하주자장 건강단 등 이 및 지하를 수 자장 통령로 높이는 27m이며, 지하 2층 주자장의 통령로 보이는 23m로 사용될 예정인(주사장관 21m)

- 본 이태트 지하주자장 건강단 시압부지 복사측에 위치함. '는 아내는 시아무시당 시장[프로마트 시마기 목자에에 다시되. \*쓰레기보관성 및 자전가보관성이 위치 및 설치대로는 만형하우스 내 비치된 설계도면을 확인하시기 바라며, 추후 공사여건에 따라 위치와 개소, 제품시앙 등이 변경될 수 있음. •단지에 포함된 시설물전기차 충전설비, 공용 조명등 & 통신시설물, 단지 홍보용 사인물, 조형물, 늘이사설, 휴게시설, 운동시설, 포장시설, 수목관리, 공용부 환기설비, 공용부 동파방지 열선시설 등)로 인하여 발생되는 유지/

수/관심에 대한 알체의 배용은 입주자가 부담하여야 한 벽 등에 장식물, 조명 및 외부별도 마감개가 부착될 수 있으며, 외벽에 부착되는 장식물, 조명, 난간, 기타 부착장식물 등은 안점세대에 소음 및 눈부심 등을 일으킬 수 있으니 반드시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 추후 의를 재기할 수 없음. 지, 내 지하신설물의 환기 및 채광을 위한 시설물(환기찬, DA 등)이 노출되어 설치되며 이로 인한 시야 가림, 소음, 분진, 냄새 등이 발생할 수 있으므로 사전에 확인하시고 미확인으로 발생하는 민원에 대해서는 추후 이의를 - 단지 내 지하시성물의 함가 및 재광을 위한 시상물(환기장, O. 등)이 노출되어 설치되어 이로 안한 시야 가림, 소음, 분진 냄새 등이 발생할 수 있으로 시전에 확인하시고 미확인으로 발생하는 만면에 대해서는 주수 이익을 재기할 수 없음. (단, 해당 시설물의 위치는 씨로 가 반경될 수 있음.)
단지 내 쓰게 집하장은 자상 1층에 설치되며, 동 출입구와 간업되어 미관재해 및 환경관(약취 등) 침해를 받을 수 있으며, 인점한 일부 세대의 경우 소음, 냄새 분진, 시각적 간섭 등 피해가 있을 수 있음. 이로 안한 이익물 제기할 수 없음. \*\* 주민(양동시성, 재형당을 보관장, 자전가보관상, O시설비 환기구) 등의 위치, 개소, 형태는 실제 시공 시 일부 변경될 수 있음.
보는 단지의 주차되는 각 통과 직접 연결되는 주동통합하에며, 자칭을 독실성 수가에는 결로가 발생할 수 있음.
\*\* 주민공동시설 등이 설치된 곳의 상무세계는 이용에 때른 간섭 및 소음이 발생할 수 있음. 라고 하는 방생할 수 있음.
\*\* 주인공동시설 등이 설치된 곳의 상무세계는 이용에 때른 간섭 및 소음이 발생할 수 있음.
\*\* 주시장 전출인함으 인구, 네티는 차당병형 및 출치표시동에 의한 소음과 논부신 현상이 발생될 수 있음.
\*\* 구시장 전출인함으 인구, 네티는 차당병형 및 출치표시동에 의한 소음과 논부신 현상이 발생될 수 있음.
\*\* 기본적으로 먼지 내로 구경병형 및 출치표시동에 의한 소음과 논부신 현상이 발생될 수 있음.
\*\* 기본적으로 먼지 내 모르물 제안한 단지, 내무로 국제와 단지 생각을 받을 수 있음.
\*\* 근원생활시설의 에어컨 실외가 설치로 안한 미관재해 및 인근 세대 소음유입 등 환경관 참배를 발을 수 있음.
\*\* 구인공동시설 및 근관생활시설에 설치하는 에어컨 실외가 등으로 소음 및 진동의 불편이 아기될 수 있으므로 홍보관 내 비치된 도서를 통해 위치를 필히 확인하여야 하며, 에어컨 실외가 등의 설비위치는 현장여건에 따라 ය통 바로의 수 이오

\* 수반성농사업 및 근단생활사업에 설치하는 에어컨 실외가 농으로 소음 및 산동의 불편이 마가별 수 있으므로 홍보선 내 비지난 도서를 통해 위치를 벌여 확인하여야 하며, 에어컨 실외가 농의 할바위지는 현상아건에 따라 추후 반독될 수 있음.
\* 인하가 전형 및 본 공사 시 외관계선을 위하여 아파트 주동과 저충부의 외관디자인이라대로 및 패턴디자인, 옥탑장식물, 물턴, 청를 모양 등, 사인물, 경관조명, 등 출입구, 외부시설물(옥외계단, 난간 디테일, 천장, DA, 조경패턴 등)은 구조 및 심의, 디자인 의도에 의해 현대 채질, 삭제 등이 부위별 추가, 반경될 수 있으.
\* 단지 우, 오수는 옥외배관 최종건물길과에 따라서 실사용 위치 및 개소가 조정 및 번경될 수 있으.
\* 단지 우, 오수는 옥외배관 최종건물길과에 따라서 실사용 위치 및 개소가 조정 및 번경될 수 있으.
\* 보건 점일 구조 및 지상시자단주자와의 기초구조는 골로 후 환장산형, 지내력시험 결과에 따라서 변경될 수 있음.
\* 보건 점일 구조 및 지상시자단주자와의 기초구조는 골로 후 환장산형, 지내력시험 결과에 따라서 변경될 수 있음.
\* 보건 점일 구조 및 지상시자단주자와의 기초구조는 골로 후 환장산형, 지내력시험 결과에 따라서 변경될 수 있음.
\* 보건 점일 가도 및 지상시자단주자와의 기초구조는 골로 후 환장산형, 제내력시험 결과에 따라서 변경될 수 있음.
\* 보건 점일 가장 및 지상시원 위터에 설계적임 위한 이 전에 따른 소문 기관 생성되고, 교치 부분에서는 보형자 동선과 차량 동선의 간섭이 있을 수 있음.
\* 지상에 설치되는 주민맨의시설 등으로 이용에 따른 소음이 발생할 수 있고, 환경적 및 사생물관의 침체가 발생할 수 있음.
\* 안전관리시스템을 위한 CCTV의 설치로 인한 사생물관이 침체를 수 있으며, 학구 에 따른 만원 및 이명을 제기할 수 없음.
\* 단지 내 주차점은 당신 기능, 성능 개선을 위하여 설계변경 될 수 있으며, 확정형 주차비율은 반경될 수 있음.
\* 단지 내 주차점은 당신 기능, 성능 개선을 위하여 설계변경 될 수 있으며, 확정형 주차비율은 반경될 수 있음.

구 하음. - 주통의 공용부는 게단성:1-엘리베이터 2대, 계단실2 구성으로 계획되어 있으며, 주요 코어부에 인접해 있는 세대는 이용자들로 인한 소음이 발생할 수 있으므로 계약전에 설계도서를 확인하시기 바람. - PD, EPS, TPS실 등 내축 조적 마김면에는 별도의 미장이 시공되지 않음. - PD, EPS, TPS실 등은 철판으로 시공되며 철판 마김면에는 별도의 미장이 시공되지 않음. (단, 지하 및 1층에는 공용홀 마감계획에 따라 조적으로 시공될 수 있음.)

는 부대복리시설

- 당이파트에 계획된 부대복리시설 — 관리사무소(MDF실 및 방재실 포함), 경비실 경로당, 어린이집, 돌봄센터, 휘트니스, 탁구장, 작은도사관, 다목작실, 어린이눌이터 1개소(육의), 주민운동시설 1개소(육의)가 계획되어 있음.

- 당이파트에 계획된 부대복리시설 — 관리사무소(MDF실 및 방재실 포함), 경비실 경로당, 어린이집, 돌봄센터가 설치되어 있어 이로인해 소음 및 진동이 발생이 있을 수 있으니 개약 전에 확인하시기 바탕.

- 104동 지하 1층에는 휘트니스, 탁구장, 다목작실, 105동 지하 1층에는 적은도사관, 휴재시설, 관리사무소, 통볼센터가 설치되어 있어 이로인해 소음 및 진동이 발음이 있을 수 있으니 개약 전에 확인하시기 바탕.

- 단지 내 부대시설은 사업주체가 설치하고 운영 및 관리 등은 입주 후 입주자 부담으로 입주자가 직접 운영하여야 하고 사용검사 전 사용이 불가하며, 입주자 대표회의에서 인수, 인계하기 전까지 위탁관리를 할 수도 있음.

- 공봉부분의 사업물관공계는 지하주차인, 엘리베이터의 용명, 속도, 탑승위치 등)은 건축하기도서와 다소 차이가 있을 수 있고 실제 사용 시 성능 및 미관 개선을 위해 관련법에 그러하여 변경될 수 있으며, 이로 인해 시행

- 공봉부분의 사업물관공계는 지하주차인, 엘리베이터의 용명, 속도, 탑승위치 등)은 건축하기도서와 다소 차이가 있을 수 있고 실제 사용 시 성능 및 미관 개선을 위해 관련법에 그러하여 변경될 수 있으며, 이로 인해 시행

- 부대패리시설(경비실, 커뮤니티시설 등)은 공동주택 입주인의 공동 시설ছ로서, 각각의 용도별 실 구획 및 분환을 요구할 수 없음.
(근관생활시설)
- 근관생활시설 주저장은 지상 1층에 계획되어 있으며, 이로 인한 인접세대는 소용 및 분진 등 피해가 있을 수 있으며, 자충세대는 헤드라이트 불빛에 의한 피해가 있을 수 있음.
- 근관생활시설 주저장은 이제트 출입구를 같이 사용하고 있으므로 이용 시 동선이 중독될 수 있음.
- 근관생활시설 주저장은 이제트 출입구를 같이 사용하고 있으므로 이용 시 동선이 중독될 수 있음.
- 근관생활시설 전체으에 업접을 위한 화물차 동작 등인 "출 학 및 아동자) 제로 반경할 수 있음.
- 근관생활시설 제원은 동선 기능, 성능 개선을 위한 화물차 동작 등인 "출 학 및 아동자) 제로 발생할 수 있음.
- 근관생활시설 제원은 동선 기능, 성능 개선을 위한 화물차 동작 등인 "출 학 및 아동자를 인한 소음이 발생할 수 있음.
- 근관생활시설 제원은 동선 기능, 성능 개선을 위한 화물차 등인 배상 함 수 있음.
- 근관생활시설 환기장, 실외기실 등 관련 시설로 인한 소음, 분진, 내용 등이 발생함 수 있음을 사장에 확인하시기 바라이. 추후 이의를 제기할 수 없음.
- 근관생활시설 환기장, 실외기실 등 관련 시설로 인한 소음, 분진, 내용 등이 발생함 수 있음을 사장에 확인하시기 바라이. 추후 이의를 제기할 수 없음.
- 근관생활시설은 건축기회원(경에 따라 향태, 생성, 있란, 마감제 백통 등이 일부 변전물을 요청할 수 없으며 차로, 제단실, 조경 등 공동으로 사용하는 시설의 점유권, 일방적인 사용권 등을 주장할 수 없음.
- 단지 내 상가는 별도의 환경시설로 사용에 아파로의 함께 대지재본은 구분되어 있으나 명후 분활을 요청할 수 없으며 차로, 제단실, 조경 등 공동으로 사용하는 시설의 점유권, 일방적인 사용권 등을 주장할 수 없음.
- 근관생활시설의 입점 압체는 미화장이며, 인공자는 의점 인종과 관련한 일체의 이의를 제기할 수 있음.
- 근관생활시설의 요집을 위한 여전가 차면당시를 이용 반구 근관생활시설과 인율의 등의 수입을 유입하시기 바람.
- 근관생활시설의 조입을 위한 여전가 차면당시를 이용 받는 근관생활시설과 인화 등의 수 있음.
- 근관생활시설의 조일을 위한 여전가 차면당시를 이용 받는 근관생활시설과 인화 등의 가면 변경을 보는 그란 사용시원 같이 보는 가면 전기 등신성 비용 다른 가면 전기 역을 수 있음.
- 근관생활시설의 조실 결과 친정 지원 장당이 있으며 이에 대해 반경을 요구할 수 있음.
- 근관생활시설에 옥신조경시성이 설치되어 있으며 이에 대해 반경을 요구할 수 있음은 수입되어 한계를 가면 보건에 의해 높이가 반경될 수 있음.
- 근관생활시설에 옥신조경시성이 설치되어 있으며 이에 대해 반경을 요구할 수 있음이 가장하게 가용 수입으로 문장된 설계 기상계품가 수출인 구문적인 인접 전문 모모개선 및 환경이건에 의해 측면 부장 가운 단주에 가려갈 수 있으며, 문주의 이격거리가 반경되어 채광 및 정포노출에 영향을 줄 수 있으니 이를 충분히 인자하고 추후 이에 대한 이의를 제기을 수 없음.

■ 특별수선충당금

• 본 아파트는 「민간임대주택에 관한 특별법」 제53조에 따라 특별수선충당금을 적립함.

■ 내진성능 및 능력 공개

Ⅶ-0.1728g (수정 메르칼리 진도 등급(MM)등급))

을 충보물

- 각동 인쇄물, 평먼도 및 조감도는 개략적인 이해를 돕기 위한 것으로 분양 및 시공에 영향을 미치지 않음.

- 각동 인쇄물, 평먼도 및 조감도는 개략적인 이해를 돕기 위한 것으로 분양 및 시공에 영향을 미치지 않음.

- 홍보물 등에 이용된 사진, 일러스트(그림) 등은 개약자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작된 것으로 실제와 상이할 수 있으며, 식재 및 시설물의 위치와 규모는 촉람결과 및 각종 평가의 결과에 따라 다소 변경될 수 있으므로 이름 인지하시기 바람.

- 86 본 이때트의 명칭, 동 표시, 외부색채와 외부상세계획 등은 인하기과정, 법규변경, 현장사공여건 및 상품개선 등의 사유로 변경될 수 있으며, 임차인 모집 시 계약자의 이해를 돕기 위한 동ㆍ호수의 표기 또한 변경될 수 있음. - 동 반호는 관계 기관의 심의결과에 따라 입주 시 공급 시의 명칭과 삼이협 수 있으며, 추후 변경 시 이익을 제기할 수 없음. - 당해 사업에 사용된 브랜드 명칭 등은 향후 회사의 사업에 따라 반경될 수 있으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없음. - 아파트 측백 또는 옥상조원물에 설치예정인 시공회사의 로고(데)의 위치는 변경될 수 있으며, 개인취향 만원에 의한 반경사형이 될 수 없음. ■ 당해 주택은 「민간입대주택에 관한 특별법」 상 장기일반민간임대주택으로 임대의무기간 경과 후 시장상황을 고려하여 분양가격(분양전환가, 발코니 확장비, 옵션비용 등) 및 방법 등은 임대사업자가 결정하여 시행함. 아메 구역는 CLC에게구에 단단 극의로 3 중 2 로디언니라게구수도, 라네스카이는 3에 수 263등로 파티에에 표준가 대표하는데, 로파트릭하며, 답파마를 3가, 합의 중도 급여 전에게 함께 가장된. 본 아파트의 인대본증금은 계약금을 포함하여 중도로, 관금의 각 부탁일에 임대보증금 남부계좌로 입금하여야 함. 한장수납(직접남부)등 기타 방법으로 임대보중금의 계약금, 중도금, 진금을 남부한 경우 임대사업자는 남부를 인정하지 않으며, 관련한 모든 책임은 암차인의 책임이니 유의하시기 바람.

■ 주택도시보증공사의 보증약과 중 보증의 범위 및 보증대상 제외사항 보증시 발급일부터 건물 소유권 보존등기일(사용검사 또는 해당 시업정의 공동주택 전부에 대한 동별사용검사를 받은 경우에 한함까지, 다만, '만간입대주պ에 관한 특별법'에 때른 만간임대주택 공급 신고를 위해 보증시가 발급된 세대의 보증기간 시작일은 민간임대 주택공급신고증명서 발급일부터 함. 제 06812022-704-0010000 호 (2022,06,29) 일금 육백이십칠억이천팔백삼십이만팔천원 정 ₩ 62,728,328,000

■ 보증채무의 내용(약과 제1조) 공사는 주채무자가 보증채권자와 체격한 주택임대치계약(임대보증금계약 포함, 이하 같은)은 이행하지 않은 경우에 다음 각 호와 같이 책임은 부담합니다. 보충사에 적힌 세대별 보충급액 한도에서 보충채됐지가 보충서 발급일광급신고대상 암대주택시업의 경우에는 공급신고증명시발 내용의 이하 같음) 이후 납부한 제임금 및 충도금을 되돌려 충 '민간임대주택에 관한 특별법(이하 "민간임대주택법"이라 함) 제22조에 따라 공급촉진지구에서 민간매임임대주택을 공급하는 사업의 경우에는 보충회사의 이행방법 결정에 따라 제1호에 따른 임대보증금을 되돌려 충 [공사] 주택도, 보존 의미합니다. 이하 같습니다. [주체무지] 이 보존서에 전한 주체무자를 말합니다. 이하 같습니다. 보존해판자] 보존사에 전한 주체무자와 만간임자투액백 제2조 제2층에 따른 만간전설임대주택이나 같은 법 제16조 제6층에 따라 분양주택 전부를 우선 공급받아 임대하는 민간매임임대주택 또는 동일 주택다지에서 100호 이상의 주택을 임대하는 민간매임임대주택(이하 "임대주택"이라 함에 대하여 주택임대차계약을 체결한 자를 말하며, 법인의 경우에는 주택임대차계약 이전에 그 주택임대차계약에 대하여 보증회사에 작업

말합니다. 이하 같습니다. [공급축진자구] 인간인대주택법 제2조에 따라 시ㆍ도자사 또는 국토교통부장관이 공공지원인간임대주택을 공급하기 위해 지정 및 고사한 공공지원인간임대주택 공급축진자구를 말합니다. 이하 같습니다. [인간매합김만대주택] 캠리사업자가 매해 동으로 소유관을 취득하여 임대하는 인간임대주택을 말합니다. 이하 같습니다. [인대이왕] 노동사고 시 해당 주택의 임대이행(주택합명에서 정한 주택건설가는 및 당해 사업정의 사업계화승인사, 설계도서에 따라 사공하여 입주를 마別하여 임대보충금을 책임자는 것을 말합니다. ■ 보증이행 대상이 아닌 채무 및 잔여 임대보증금 등의 납부(약관 제2조)
① 다음 각 호의 아는 하나에 해당하는 경우(임차권 양도자와 관련하여 다음 각 호의 아느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우를 포함)는 보증회사의 보증이행 대상이 아닙니다.
1. 천자자진 전쟁 내란, 그 밖에 인와 비슷한 사정으로 조취부자가 주택임대차계약을 이행하지 못하여 발생한 채무
2. 보증서 발급일 이잔에 주택임대차계약을 체결한 자가 납부한 임대보증금

1. 아저지는 간당, 내는, 그렇이 아내 마일은 사람으로 자꾸가 가득하다지역을 이용하지 못하지 말했다.
2. 보증시 발급길 이전에 주택인대자계약을 체결한 지가 남부한 업대보증금
3. 보증체권자가 보증시고 후에 남부한 업대보증금
3. 보증체권자가 보증시고 후에 남부한 업대보증금
4. 보증체권자가 보증시고 후에 남부한 업대보증금
4. 보증체권자가 보증시고 후에 남부한 업대보증금 생기합니다.
5. 보증시 발전 이전 또는 보증시고 전에 주택인대자계약의 함께 해지 등 증료로 주체무자가 보증체권자에게 되돌려 주어야 할 입대보증금, 다만, 보증체권자가 보증시고 발생 이전에 보증시고 사유와 말접한 관련이 있는 사용시 부탁에 대보하는 입대보증금 보무계좌에 남부된 입대보증금 이제 해지 등 증료로 주체무자가 보증체권자에게 되돌려 주어야 할 입대보증금, 다만, 보증체권자가 보증시고 발생 이전에 보증시고 사유와 말접한 관련이 있는 사용시 후에 대한하는 입대보증금 남부계좌에 남부된 입대보증금의 대화 대지 등 증료로 주체무자가 보증체권자에게 되돌려 주어야 할 입대보증금, 다만, 보증체권자가 보증시고 발생 이전에 보증시고 사유와 말접한 관련이 있는 사용시로 주택인대자계약을 하해지 않는 행사 임대보증금의 이자 또는 지연순에급, 위약급, 위약급, 의대보증금에 대한 이자 나 비용 - 그 밖의 중속체무
6. 주체무자가 대로받은 입대보증금 대출급의 이자, 입대보증금의 나타기면으로 인한 지연에상을, 입대보증금에 대한 이자 나 비용 - 그 밖의 중속체무
9. 보증체권자가 보증체무 이행을 위한 청구사류를 제출하지 않거나 합력의무를 이행하기 않는 등 보증체권자가 하게 되지 부탁하는 채무
10. 보증체권자가 보증체무 이행을 위한 청구사류를 제출하지 않거나 합력의무를 이행하기 않는 등 보증체권자가 생임질 사유로 발생하거나 증가한 체무
10. 보증체권자가 보증시원 급입 이후, 남부한 업대보증금으로서 보증시 회원 인대보증금 남부계원(대보증금 남부계원) 보증시원 기원을 하는 변경된 남부계좌를 말함에 남부하지 않은 임대보증금
11. 보증체자가 보증시원 급입 이후, 남부한 업대보증금으로 남자 되는 인대보증금
12. 보증체권자가 주택입대자계약시성 입대조등과를 보존되는 전에 입대보증금 남부계원(대보증금 남부계원) 함께 대표보증 남부계원 급입 기원을 보증시원 기원을 기원하게 사용시원자가 사용자 등과 도급관계에 있는 수급인 그 대표자 또는 임직원 등 이해관계가 있는 자가 주체무자 - 공동입대사업자 사용자 등과 급리관계에 있는 수급인 그 대표자 또는 임직원 등 이해관계가 있는 자가 주체무자 사용에 기원을 함께 가 있는 자가 주체되시어 자료 등의 전에 제공 보증체권자에 대한 채무상한 및 상기 이체관계가 있는 자리가 변경되시키가 있는 자리가 변경되시키가 있는 자리부터 약의입물 함께 가 있는 경제가 주택입대자계약에 보증 이사 등을 보면 있다면 지원 등의 사용보 남부에 함께 가 있는 자가 주체되시어 나타 채무사한 임원이 사용보관시원자 사용자 등과 급리에 대한 채무사와 일 이용하지 못한 경우의 지체산의
15. 주체무자가가 생명실 사용로 보통해권자가 주택입대자계약 시원 등에 가장 환경으로 기체산을 15. 주체무자가가 가장입대자 등의 관리가 기원을 제공한 공사 보통을 보면하지 기원을 함께 가 있는 자가 주체무자 그 보통해권자가 있는 경하지 못한 경우의 지체산의 보통해권자 가장입 보통해권자 가장입합 사용로 보통해권자에 주체원을 되었다면 사용자 기원으로 제공하지 사용된 보통해권자에 가장입합 사용로 보통해권자에 대한 채무자가 주택인대자계약에 실명하지 기원을 경우의 지체산의 보통해권자에 기원을 함께 가장되었다면 관리를 보통해권하면 기원하지 기원으로 제원하지 있는 전기으로 함께 기원으로 제공하지 기원으로 관리하지 입대보증 관련하지 기원으로 관련하

[마이너스옵션 부위] 마감재 공사 등을 수분양자가 시공하는 조건으로 분양가를 사전에 할인받고 수분양자가 자기 책임하에 시공한 공사부위를 말합니다. 이하 같습니다.

■ 보증채권자의 협력의무 등(보증약관 제3조) ■ 보증채권자의 협력의무 등(보증약관 제(조)
① 보증체자자는 공시의 사전등의 인이 주체무자 등으로부터 저당권 설정 등의 요청에 동의하지 않아야 합니다.
② 보증사고가 발생한 경우에 공사는 보증채권자에게 보증채무의 이형에 필요한 치료의 채출, 조사의 협조 등을 요구할 수 있으며, 보증채권자는 특별한 사유가 없으면 이에 응해야 합니다.
③ 보증체자자는 보증사고의 이후부터 입대보증금을 모ሉ에 납부해야 하니다.
④ 보증체자자는 주체무자의 부도 등의 사실을 통지받거나 알게 된 경우에는 공사에 지체 않이 알려야 합니다.
⑤ 보증체자자는 자체무자의 부도 등의 사실을 통지받거나 알게 된 경우에는 공사에 지체 않이 알려야 합니다.
⑤ 보증체자자는 소체무자의 부도 등의 사실을 통지받거나 일세 된 경우에는 공사를 보증하게 되었다.
⑥ 보증체자자는 자체무자의 부도 등의 사실을 통지받게 공사를 방해하는 안 됩니다.
⑥ 보증체자자는 자체 1항부터 제5한까지의 규정을 위반해 공사에 손해를 끼친 경우에는 공사는 그로 인해 입은 손해의 배상을 보증채권자에게 청구할 수 있습니다.

■ 보증사고의 정의(보증약관 제4조) ® 보충시고의 정의(보충인관 제4조)

\*\*보충시고의 전의(보충인관 제4조)

\*\*보충시고의 는 다음 각 호의 이는 하나에 해당하는 경우를 말합니다.

1. 주제무지에게 부도 - 파산 - 시업보기 등의 사유가 발생한 경우

2. 강리자가 확인한 실행공장들이 해당공정체(주재무자가 강리자에게 제출하는 예정공정표상의 공정들을 말함. 이하 같음)보다 25파센트 이상 부족하여 보증채권자의 이행청구가 있는 경우

2. 강리자가 확인한 실행공장들이 해당공정체(주재무자가 강리자에게 제출하는 예정공정보다 6개월 이상 지언되어 보증채권자의 이행청구가 있는 경우

3. 강리자가 확인한 실행공정들이 75%를 남는 경우로서 실행공정이 정진한 사유 없이 해정공정보다 6개월 이상 지언되어 보증채권자의 이행청구가 있는 경우

4. 사공자의 부도 - 파산 등으로 공사 중단 상태가 3개월 이상 지속되어 보증채권자의 이행청구가 있는 경우

2. 보증시고입이 만 보증실시가 제 함의 시작도 보증체권자에게 안내됐으로 알리면서 다음 각 호에 따라 보증사고일로 지정한 날을 말합니다.

1. 제 함 제 호의 경우에는 부도 - 파산, 시업보기 등 관련 문서 접수일

2. 제 함 제 호의 경우에는 부등이행 청구 접수일

2. 제 함 제 호의 성무에는 보증이행 청구 접수일

3. 범망하게 제 호의 성무에는 보증이행 청구 접수일

3. 범망하게 제 보증되었다면 보다 했다고 보증되었다면 보다 되었다면 보다 되었다면 보다되었다면 보다 되었다면 보다 되었다면 보다 되었다. 것이 되었다면 보다 되었다면

▣ 분양계약자(임대차계약자)는 사업주체(임대사업자)의 부도, 파산 등으로 보증사고가 발생할 경우에는 사업주체(임대사업자)를 주택도시보증공사로 변경되는 것에 대하여 동의합니다 [아파트 공사진행 정보 제공] (사용검사전)임대보증금보증을 받은 아파트 사업장의 공사진행 정보는 주택도시보증공사의 모바일 어플리케이센(HJG-1)용 통해 확인할 수 있음. [사업주체 변경의 동의] 입차인은 사업주체의 부도 파산 등으로 보증사고가 발생할 경우에 사업주체가 주택도시보증공사로 변경되는 것에 대하여 동의합니다.

	구분	건축감	리	전기감리	소방 · 통신감리
	회사명	(주)유원건축	사사무소	(주)영화키스톤건축사사무소	(유)광진이엔지
1	감리금액	1,064,44	1,400	388,595,000	380,160,000
	■ 친환경 주택성능수준 「주택공급	l에 관한 규칙」 제21조 제3	항 제21호에 따라 친환경	주택의 성능수준을 다음과 같이 표시함.	
	구분	적용여부	사양, 성	등, 설치위치, 설치개수(필요 시)	녹색건축물 예비인증서
	고기밀창호	적용	외기에 직접면한 창화	t는 KS F2292 기준 2등급 이상 제품 사용	녹색건축 에비 인증서
	고효율 기자재	적용	펌프류, 모터, 변압기	는 고효율에너지기자재 인증제품 사용	10
	대기전력차단장치	적용	단위세대 내 대기전략	력저감우수제품 적용	1
					1 142 VIII 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

ŧ	그브	사능	버이드루버승
/	■ 임대사업자 및 시공회사		
	절수설비	적용	절수형 설비 설치
	실별온도 조절장치	미적용	거실 1개소에서 각실 조정하는 통합형
	부대복리시설 화장실 자동점멸 스	위치 적용	부대복리시설 화장실 내 자동점멸 스위치 설치
	고효율 조명기구	적용	고효율 조명기구 설치
	일괄소등스위치	적용	일괄소등스위치 설치
	대기전력차단장치	적용	단위세대 내 대기전력저감우수제품 적용
	고효율 기자재	적용	펌프류, 모터, 변압기는 고효율에너지기자재 인증제품 사용

■ 홍보관 홈페이지: www.1jc.ki ■ 홍보관 위치 : 충북 음성군 맹동면 원중로 1355 ※ 본 임차인 모집공고는 편집 및 인쇄 과정상 오류가 있을 수 있으니, 의문사항에 대하여는 홍보관으로 문의하여 주시기 바랍니다. (기재사항의 오류가 있을 시는 관계 법령이 우석하니다)

㈜지케이건설

홍보관 충북혁신도시 오피스텔 043) 536-0005

| 39㎡, 51㎡ 총 **679세대** | 세형 ㈜지케이건설 세공 **₩ 원건설** 

충북 음성군 맹동면 원중로 1355